

SMLOUVA O DÍLO Č. 2017/03

uzavřené podle § 2586 až 2651, občanského zákona č.89/2012

1. Smluvní strany

Objednatel:

Obec Dolní Rychnov

se sídlem: Revoluční 303, 356 04 Dolní Rychnov
statutární zástupce: Anna Klímová , starostka obce
zástupce pro věci technické: Milan Gaži - TDI
IČ : 00573132
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Č. účtu: 863025369/0800
Telefonní spojení: +420 352 628 210, mobil 724 801 624

Zhotovitel:

PVKP stavební, s.r.o.

se sídlem: Luhovská 1738/4, 182 00 Praha 8
zápis v obchodním rejstříku u soudu v Praze ze dne 27.1.2005, v odd. C, vložce 104220
Zastoupený: Jiří Veverka - jednatel
zástupce pro vedení stavby: Ladislav Veverka - stavbyvedoucí
IČ: 27203964 DIČ: CZ 27203964
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Č. účtu: 35-3976220287/0100
Telefonní spojení: +420 352 600 478, mobil 602 180 895

2. Všeobecné smluvní podmínky

- 2.1. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je Zadávací dokumentace včetně všech příloh a nabídka zhotovitele. V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom nabídka zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak. Soubor všech dokumentů tvořících součást smlouvy spolu s dokumenty, na které se smlouva odvolává, je nadále označován též jako „smluvní dokumenty“.
- 2.2. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání, nabídkou zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2.3. Zhotovitel se dále zavazuje udržovat čistotu a pořádek a dodržovat bezpečnostní předpisy na staveništi, při provádění Díla respektovat všechna rozhodnutí orgánů státní správy, dbát při provádění Díla na dodržování norem, předpisů a zákonů z oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel zajistí v plném rozsahu bezpečnost všech osob na stavbě.

- 2.4. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla s vynaložením odborné péče, **dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy.** Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 2.5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení díla a je držitelem všech oprávnění, která jsou u zhotovitele díla vyžadována platnými právními předpisy.

3. Předmět plnění

- 3.1. Předmětem smlouvy je povinnost zhotovení stavby „**Stavební úpravy MK na p.p.č. 260 vč. mostku - Dolní Rychnov**“ dle projektové dokumentace, zpracovatel: část MK od Ing.P.Krále - zak.č. 27/2010, část mostek od Ing.Petra Neubauerová - zak.č. 31/2011, a v souladu s vydaným rozhodnutím o povolení ke zřízení a stavbě vodního díla č.j.62767/2013/OŽP/SOKI ze dne 23.9.2013 a stavebním povolením č.j. SUP/327842/2010/KAZIV ze dne 6.12.2010, v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací a jejími přílohami.
- 3.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby, zřízení všech potřebných dočasných konstrukcí a staveb, jejich odstranění a provedení požadovaných opatření na dotčených stavbách, pozemcích a zařízeních.
- 3.3. Součástí předmětu plnění je rovněž likvidace veškerých odpadů vzniklých stavební nebo montážní činností zhotovitele.
- 3.4. Zhotovitel dodá dílo kompletní do všech detailů tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo svému účelu.
- 3.5. Do předmětu plnění dále patří:
- obnovení vyjádření k existenci sítí vč. zajištění jejich vytýčení,
 - uvedení stavbou dotčených ploch do původního stavu,
 - průběžné čištění místních komunikací v průběhu realizace,
 - zajištění bezpečného užívání místních komunikací,
 - zajištění přechodného dopravního značení,
 - dokumentace skutečného provedení + atesty a prohlášení o shodě na použité materiály, vše 2x,
 - 2x revize - výsledky předepsaných zkoušek u překládaných inženýrských sítí,
 - doklad o likvidaci odpadů ze stavby,
 - geodetické zaměření skutečného provedení, - vše 3x /2x stavební úřad, 1xinvestor/
 - vedení stavebního deníku,
 - spolupráce s investorem při kolaudaci stavby.

4. Lhůty provádění díla

- a) termín zahájení prací: 22.5.2017
- b) termín ukončení prací: 21.8.2017
- 4.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání Staveniště. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ve lhůtě, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 4.2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a předat dílo v termínu sjednaném dle této smlouvy.

- 4.3. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 4.4. Zhotovitel je oprávněn předat dílo Objednateli i před sjednaným termínem předání a převzetí díla.
- 4.5. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli harmonogram provádění díla nejpozději do 7 dnů po podpisu smlouvy. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly /dle TSKP/ a u nich uveden předpokládaný termín realizace. Harmonogram bude připomínkován objednatel.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

- 5.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta bez daně z přidané hodnoty (DPH).
- 5.2. Cena je stanovena podle dokumentace předané objednatel zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr a Projektová dokumentace.
- 5.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady na zhotovení předmětu smlouvy a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla.
- 5.4. Cena díla:

Objekt	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Cena stavby celkem	960 725,50 Kč	201 752,40 Kč	1 162 477,90 Kč

DPH se může v průběhu plnění smlouvy změnit v závislosti na právní úpravě předpisů o výši DPH platné po dobu plnění smlouvy.

- 5.5. Cena pokrývá všechny náklady spojené s provedením díla nebo vykonáním činností podle čl. 3 smlouvy. Není-li příslušný náklad v kalkulaci nabídkové ceny jednoznačně přiřazen konkrétnímu dílčímu plnění nebo není v této kalkulaci uveden, má se za to, že je zahrnut do ceny jednotlivých dílčích plnění úměrně jejich podílu na celkové ceně, není-li z povahy nákladu zřejmé něco jiného. Obdobně se posuzuje přiřazení takových nákladů jednotlivým položkám kalkulace.
- 5.6. Pokud položkový rozpočet neobsahuje všechny položky potřebné pro bezvadné, kvalitní provozuschopné provedení díla, má se za to, že jsou tyto položky agregovány v jiných položkách.
- 5.7. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 5.8. Změna sjednané ceny je možná pouze:
- a) pokud po podpisu smlouvy a před Termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
 - b) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nemohly být v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
- 5.9. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 5.10. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatel a to formou dodatku k této smlouvě
- 5.11. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté,